

# Sitzungs-Beschluss-Vorlage

Beschlussfassung im Stadtrat am 18.06.2024

**Beschluss-Nr.** /2024 Anzahl der Mitglieder: 17 Ja-Stimmen:

öffentlich X davon anwesend: Nein-Stimmen:

nicht öffentlich davon befangen: Stimmenthaltungen:

---

**1. Bezeichnung der Vorlage:** Abwägung der Hinweise zum Entwurf und Beschluss über die 2. Teiländerung des Flächennutzungsplanes Stolpen im Bereich des Bebauungsplanes „Gewerbe- und Sondergebiet Rettungswache“ in Stolpen

**2. Gesetzliche Grundlagen:** BauGB

**3. Beschluss:** Der Stadtrat der Stadt Stolpen beschließt:

1. Die Abwägungen gemäß Ziffer 2.1 bis 2.5 werden bestätigt.
2. Die 2. Änderung des Flächennutzungsplanes Stolpen, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und der Begründung (Teil B) vom 08.03.2024, mit redaktionellen Ergänzungen vom 23.05.2024, wird beschlossen. Der Umweltbericht (Teil D) vom 08.03.2024, mit redaktionellen Ergänzungen vom 23.05.2024, wird gebilligt.
3. Der Bürgermeister wird beauftragt, die 2. Flächennutzungsplan-Änderung beim Landratsamt Sächsische Schweiz-Osterzgebirge zur Genehmigung einzureichen.
4. Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu geben.

**4. Begründung:**

Der Stadtrat der Stadt Stolpen hat in seiner Sitzung am 26.03.2024 mit Beschluss Nr. 12/2024 den Entwurf der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes Stolpen bestätigt und seine öffentliche Auslegung beschlossen.

Der Entwurf wurde den berührten Trägern öffentlicher Belange am 27.03.2024 mit der Bitte um Stellungnahme bis zum 16.05.2024 zugesandt.

Die öffentliche Auslegung des Entwurfs erfolgte vom 15.04.2024 bis 16.05.2024.

Zur öffentlichen Auslegung wurde von 11 Trägern öffentlicher Belange und 4 Nachbargemeinden eine Stellungnahme bzw. Hinweise abgegeben.

4 Stellungnahmen der TÖB sind abwägungsrelevant, die restlichen signalisieren Zustimmung. Von Bürgern wurde eine Anregung bzw. Hinweis vorgetragen.