

Sitzungs-Beschluss-Vorlage

Beschlussfassung im Stadtrat am 18.06.2024

Beschluss-Nr. /2024 Anzahl der Mitglieder: 17 Ja-Stimmen:

öffentlich X davon anwesend: Nein-Stimmen:

nicht öffentlich davon befangen: Stimmenthaltungen:

1. Bezeichnung der Vorlage: Behandlung der Anregungen und Hinweise zum Entwurf sowie Beschluss über die Satzung des Bebauungsplanes „Gewerbe- und Sondergebiet Rettungswache“ in Stolpen

2. Gesetzliche Grundlagen: BauGB

- 3. Beschluss:**
1. Die Abwägungen gemäß Ziffer 2.1 bis 2.4 werden bestätigt.
 2. Der Bebauungsplan „Gewerbe- und Sondergebiet Rettungswache“ in Stolpen, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A), den Textlichen Festsetzungen (Teil B), jeweils in der Fassung vom 06.11.2023, geändert am 08.03.2024, mit redaktionellen Ergänzungen vom 23.05.2024 wird als Satzung beschlossen. Die Begründung (Teil C) und der Umweltbericht (Teil D) jeweils in der Fassung vom 06.11.2023, geändert am 08.03.2024, mit redaktionellen Ergänzungen vom 23.05.2024, werden gebilligt.
 3. Der Bürgermeister wird beauftragt, nach der Genehmigung der 2. Teiländerung des Flächennutzungsplanes die Satzung beim Landratsamt Sächsische Schweiz-Osterzgebirge anzuzeigen.
 4. Der Beschluss ist öffentlich bekannt zu geben.

4. Begründung:

Der Stadtrat der Stadt Stolpen hat in seiner Sitzung am 26.03.2024 mit Beschluss Nr. 11/2024 den Entwurf des Bebauungsplanes „Gewerbe- und Sondergebiet Rettungswache“ gebilligt und seine öffentliche Auslegung beschlossen.

Der Entwurf wurde den berührten Trägern öffentlicher Belange mit Schreiben vom 28.03.2024 mit der Bitte um Stellungnahme bis zum 16.05.2024 zugesandt.

Zur öffentlichen Auslegung wurden von 9 Trägern öffentlicher Belange und 4 Nachbargemeinden Stellungnahmen bzw. Hinweise abgegeben.

Von Bürgern wurde 1 Stellungnahme abgegeben.

3 Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange und von 1 Bürger sind abwägungsrelevant, die restlichen signalisieren Zustimmung.